



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: тел. 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. 052/ 621 350

вх. № 7214/ 26.11.2008 г.

РЕШЕНИЕ № ВА 7 -ПР/2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), и представена писмена информация и документи от възложителя по Приложение 2 към чл. 6 от НУРИОВОС, чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за **"КОМПЛЕКСНО ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ" и „ЛОКАЛНО ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ"**

Местоположение на инвестиционното предложение: поземлен имот № 07257.39.200, площ 9.001 дка, начин на трайно ползване - нива, землище на с. Българево, община Каварна, област Добрич.

Възложители: "КРИСТИЯН ВЕЛИЧКОВ"ЕООД, ГР. СОФИЯ.

Седалище и адрес на управление: бул.„Г. М. ДИМИТРОВ" № 102, вх. 8, ап. 136, община „СТУДЕНТСКА", гр. СОФИЯ

МИХАИЛ ДИМИТРОВ ТАФРОВ

Адрес: ул. „ВРЪХ МАНЧО" № 16, вх. Е, ет. 8, ап. 139, кв. „МОДЕРНО ПРЕДГРАДИЕ", гр. СОФИЯ

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение се отнася до изграждане на обект за обществено обслужване. В имота ще се построи туристически информационен център, на два етажа.Сградата ще бъде с височина до 9 м /до 3 етажа/ и плътност на застрояване 40 % от имота, озеленяване 50% и Кинт – 1.2 . Предвижда се захранването с питейна вода да става по самостоятелен проект или алтернативно от съществуващ водопровод на с. Българево, посредством изграждането на водопроводно отклонение към обектите, а пречистване на образуваните от дейността отпадъчни води ще се осъществява в собствено локално пречиствателно съоръжение. Съоръжението ще бъде с капацитет до 50 еквивалент жители, с входящо водно количество БФВ до 10 куб. м на денонощие.

Типът на съоръжението е "Supre Compact" на фирма BORALIT с параметри за пречистване на изходящите води: БПК 5< 25 mg/l ; ХПК < 100 mg/l – отговарящи на втора категория река и/или дере.

Технологията на пречистването ще се осигурява от следното оборудване и елементи на проекта. Входна шахта - груба решетка с ръчно почистване – изравнител - хомогенизатор с миксер – фина решетка – модул за биологично пречистване с активна утайка - силов за утайки.

Имотът **попада** в територията на защитена зона (ЗЗ) от мрежата Натура 2000 .

Инвестиционното предложение се отнася към т. 10, буква "б" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С реализацията на ИП не се очакват значителни изменения в околната среда;

2. Въз основа на представената от възложителя писмена информация **е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие** по реда на Наредбата към чл. 31а на Закона за биологичното разнообразие за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на ЗЗ «Калиакра» с код BG 0002051 определена по Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици. Реализацията на ИП **няма** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната:

- Територията, предмет на ИП не попада в защитена територия. Най – близо разположената се намира на около 4 км – Резерват “Калиакра” и Защитена местност “Степите”.
- Имотът не засяга скалистите морски брегове и свързаните с тях крайбрежни гнездови местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ “Калиакра”.
- Не се очаква реализацията на ИП да доведе до намаляване числеността на птиците, предмет на опазване в ЗЗ “Калиакра”.
- Няма вероятност реализацията ИП да доведе до значителни процентни загуби и фрагментация на местообитания, както и изолация на видове предмет на опазване в зоната.
- Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на птици, предмет на опазване в зоната.
- Поради предвидената ниска височина на застрояване няма вероятност да бъде възпрепятствано свободното предвижване на реешките се мигриращи птици.
- Не се очаква да се засегнат приоритетни местообитания на видове птици предмет на опазване в ЗЗ “Калиакра”.
- Реализацията на ИП няма да доведе до трансгранични въздействия.

При следното условие:

- Поземлен имот № 07257.39.203, землище с. Българево, община Каварна, попада в концесионна площ на “ПДНГ” АД, гр. София, находище “Българево”. Преди одобряването на ПУП-ПЗ от общинския съвет на община Каварна, да се постигне писмено споразумение с концесионера “ПДНГ” АД, гр. София на основание чл. 74, 75 от Закона за подземните богатства и във връзка с чл. 87 от същия закон.

3. ИП е в съответствие с разрешение на кмета на община Каварна за изработване на проект за ПУП-ПЗ за поземлен имот с № 07257.39.200 в землището на с. Българево;

4. Присъединяването на обектът към електрическата мрежа ще се осъществи при ползване на съществуващата изграденост за района, съгласно становище на “Е. ОН България Мрежи” АД, гр. Добрич;

5. ИП е съгласувано с РИОКОЗ – Добрич; не се очаква засягане на съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически);

6. При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждането на нови пътища или промяната на съществуващите;

7. Строителните отпадъци, в т. ч. излишни земни маси, ще се транспортират по съответни маршрути и ще се депонират на място, определено от общината; отделеният хумусен пласт ще се съхрани временно на място с цел използване за предвидените зелени площи; по време на експлоатацията битовите отпадъци ще се събират и ще се извозват в съответствие с въведената от общината организация;

8. За инвестиционното предложение са информирани кмета на община Каварна и с. Българево, а засегнатото население с обява, поставена на информационното табло в сградата на Кметството. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ – Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до един месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите в 14-дневен срок от съобщаването му.

дата:.....

ДИРЕКТОР:

инж. Синан Мехмед